



ÉTABLISSEMENT

Morbihan Habitat (56)
6 avenue Edgar Degas
CS 62291
56008 Vannes

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Maîtrise d'oeuvre pour les études et les travaux pour la construction d'un immeuble d'environ 45 logements locatifs sociaux, d'une Maison d'Assistants Maternels, d'une Maison Médicale Pluridisciplinaire et d'un espace de stationnement de 45 places minimum rue François Renault à LORIENT.

Description: Maîtrise d'oeuvre pour les études et les travaux pour la construction d'un immeuble d'environ 45 logements locatifs sociaux, d'une Maison d'Assistants Maternels, d'une Maison Médicale Pluridisciplinaire et d'un espace de stationnement de 45 places minimum rue François Renault à LORIENT

Identifiant interne: 24S0145.

Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.

Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: La procédure mise en oeuvre est une procédure avec négociation (articles R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique).

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71200000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: LORIENT.
Code postal: 56100.
Code NUTS: FRH04.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: Procédure avec négociation.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tousLots.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Procédure avec négociation.

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 24S0145.

Titre: Maîtrise d'oeuvre pour les études et les travaux de construction d'un immeuble d'environ 45 logements locatifs sociaux, d'une Maison d'Assistants Maternels, d'une Maison Médicale Pluridisciplinaire et d'un espace de stationnement de 45 places minimum rue François Renault à Lorient (56).

Description: Maîtrise d'oeuvre pour les études et les travaux de construction d'un immeuble d'environ 45 logements locatifs sociaux, d'une Maison d'Assistants Maternels, d'une Maison Médicale Pluridisciplinaire et d'un espace de stationnement de 45 places minimum rue François Renault à Lorient (56).

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.
Classification CPV: 71200000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

Informations complémentaires: Compétences exigées du titulaire : Chaque mandataire des groupements devra présenter une équipe pluridisciplinaire constituée des compétences suivantes : architecture, fluides, électricité, structure, VRD, OPC et économie de la construction..

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Qualité des qualifications et composition de l'équipe.

Type : Autre.

Nom : Qualité et pertinences des références proposées.

Description : - références générales - pertinence des références présentées par le mandataire du groupement (3 maximum).

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Les intentions architecturales (40 points) de l'équipe issue de l'appréhension du dossier. Il ne sera pas demandé aux candidats de réaliser les coupes et plans du bâtiment. Ils devront fournir un croquis d'ambiance, une note sur le parti architectural , notamment sur le parti environnemental Note méthodologique (20 points).

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 29/07/2024 à 13:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Greffe du Tribunal Administratif de Rennes

Organisation chargée des procédures de recours : Greffe du Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui traite les offres : Morbihan Habitat (56)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27560004700011.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Ville : Vannes.
Code postal : 56008.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: r.morvan@morbihan-habitat.fr.
Téléphone: +33 297851851.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Greffe du Tribunal Administratif de Rennes.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17350005900014.
Ville : RENNES.
Code postal : 35044.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.
Téléphone: +33 223212828.
Adresse internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :f0887a53-4d1c-4c5f-b73f-8530f635086d
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 20/06/2024 à 14:59.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.