

QUESTIONS / REPONSES EN PHASE CANDIDATURE
du 04 juillet 2024

DOSSIER N°24349

Accord-cadre en vue des travaux de réhabilitation groupée de logements individuels dans le cadre de l'Engagement pour le Renouveau pour le Bassin Minier (ERBM) incluant les prestations de déménagement des locataires

Question n°1 posée par un candidat :

Pour les Entreprises générales souhaitant candidater, comment souhaitez-vous que nous justifions nos QUALIBAT lot par lot ?

Une attestation sur l'honneur nous engageant à sous-traiter à des entreprises ayant ces certifications est-elle suffisante étant donné que les sous-traitants ne sont pas désignés au stade de la candidature ? Un QUALIBAT Entreprise Générale peut-il être suffisant ?

Réponse de Maisons et Cités :

Une entreprise générale n'est pas tenue de justifier du Qualibat pour les corps d'états qu'elle envisage de sous-traiter si celle-ci justifie de sa capacité à agir en qualité d'entreprise générale (notamment au travers d'une Qualibat entreprise générale) et d'une assurance lui permettant d'agir en qualité d'entreprise générale.

Précisions complémentaires apportées par Maisons et Cités :

L'accord-cadre est décomposé en trois lots géographiques portant chacun sur la totalité des natures de travaux listées à l'article 1.1 du règlement de consultation phase candidature.

Concernant la qualification Qualibat « RGE » - catégorie « Projet complet de rénovation » précisée à l'article 4 du règlement de consultation phase candidature (complétée par la question/réponse n°1), celle-ci sera également exigée pour les entreprises générales.

La phrase du règlement de consultation est modifiée comme suit :

Au lieu de lire :

« Par ailleurs, le mandataire ou l'un des membres du groupement devra obligatoirement justifier avant la réception du premier bon de commande de travaux d'une qualification RGE catégorie - projet complet de rénovation - valide. »

Il convient de lire :

« Par ailleurs, l'entreprise générale ou en cas de groupement, le mandataire ou l'un des membres du groupement devra obligatoirement justifier avant la réception du premier bon de commande de travaux d'une qualification RGE catégorie - projet complet de rénovation - valide. »