



« LES GRAVILLONS »

41 rue Jean Jaurès MASSY (91300)

Construction de 16 logements en accession sociale à la propriété
Lot 5 : Menuiserie extérieure
Avis de Marché

AVIS DE MARCHÉ - PROCEDURE ADAPTEE

Nom, adresse et point(s) de contact du pouvoir adjudicateur :

SCP d'HLM LOGIPOSTEL, 1 rue de Provence 75009 PARIS - à l'attention de M. Selim ALHYANE Tél : 01.56.54.25.80 Email selim.alhyane@logipostel.com

Principale activité du pouvoir adjudicateur :

Logement collectif et individuel en accession sociale à la propriété à coût maîtrisé.

Objet du Marché et lieu d'exécution

Travaux de construction de 16 logements en accession sociale à la propriété, à MASSY (91300), 41 rue Jean Jaurès, pour le compte de la société LOGIPOSTEL.

Type de Marché

Marché de travaux, soumis aux dispositions de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et de son décret d'application n°2016-360 du 25 mars 2016.

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte avec négociations - Avis d'appel à candidature.

Forme juridique que devra revêtir les opérateurs économiques attributaires du marché :

Le marché sera attribué soit à des entreprises en corps d'état séparés soit à un groupement d'entreprises conjoint. Le mandataire du groupement conjoint est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur.

Liste du lot :

- Lot 05 - Menuiseries extérieures

Délai d'exécution : 4 mois

Adresse à laquelle les offres doivent être envoyées :

Après du point de contact susmentionné.

Date limite de réception des offres :

Le 11 juillet 2024 à 12h00

Composition des dossiers des offres :

1/ Dossier de candidature :

- Le formulaire DC1 ou le Document Unique de Marché Européen (DUME) dûment complété par le candidat (ou par chaque candidat en cas de groupement ; les DUME préciseront alors le mandataire désigné, le type de groupement et l'attestation habilitant le mandataire par ses cotraitants). Le DUME est téléchargeable à l'adresse du

profil d'acheteur <https://www.logipostel.com/marches-et-appels-a-la-concurrence>; suivre les instructions mentionnées à cette même adresse.

- Note de présentation de l'entreprise, ou du mandataire et de chacun des membres du groupement (effectifs),
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles,
- Liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années (montant, date et lieu),
- Copie des qualifications professionnelles en vigueur à la date de la remise des offres, liste de références et toutes attestations de bonne exécution de travaux, indiquant la nature, le montant, l'époque et le lieu des travaux, ou tous certificats de qualité et de capacité délivrés par des organismes indépendants ou tous moyens de preuve équivalent.
- La note de présentation des moyens en personnel (effectifs moyens annuels et importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années) et matériels de l'entreprise, indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
- Une note de présentation du SAV de l'entreprise explicitant les moyens et l'organisation que mettra en place l'entreprise pour traiter les réserves de réception et de parfait achèvement,
- Les attestations d'assurances en vigueur à la date de la remise des offres,
- L'extrait K bis du candidat.

2) Un projet de marché :

- Un acte d'engagement selon modèles joints, avec les annexes demandées aux articles 2.1.1.1 à 2.1.1.10 du Cahier des Clauses Administratives Particulières.
- Un courrier d'engagement de(s) l'entreprise(s) qui accepte sans aucune modification ni réserve le Cahier des Clauses Administratives Particulières joint au dossier de consultation.
- Un courrier d'engagement de(s) l'entreprise(s) qui accepte(nt), sans aucune modification autres que les compléments prévus aux articles 2.3, 2.4., les Cahiers des Clauses Techniques Particulières et annexes joints au dossier de consultation.
- Les dispositions réglementaires relatives à l'attribution de contrats par les sociétés d'HLM : « les motifs d'interdiction de soumissionner » à parapher et signer.

Critères de sélection des offres :

Les critères de sélection et d'attribution se fonderont sur l'offre de l'entreprise économiquement la plus avantageuse, appréciée et notée en fonction des critères et pondérations énoncés ci-dessous :

- | | |
|---|------------------|
| 1. Montant de l'offre dans le respect du DCE | pondération : 70 |
| 2. Capacité financière | pondération : 15 |
| 3. Valeur technique, capacités, SAV, références, qualifications | pondération : 15 |

Les candidats seront tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'œuvre, et répondre aux variantes prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Les informations complètes de cet avis à candidature et les instructions sont contenues dans l'annonce sur la plate-forme marchés-securises.fr référencée LOGIPOSTEL_75_20240620W2_01.

Date d'envoi du présent avis : 20 juin 2024.

LOGIPOSTEL se réserve le droit de ne pas donner suite à la présente consultation.