



ÉTABLISSEMENT

FAMILLE PROVENCE (13)

Le Decisium. Bât. 1
1 rue Mahatma Gandhi. CS
60400
13097 Aix en Provence Cedex
2

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : FAMILLE PROVENCE (13).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Marché de conception réalisation pour la réhabilitation et l'extension du Foyer et de l'ESAT La Farigoule – 13640 La Roque d'Anthéron..
Description: Appel à candidature en vue d'un marché de conception réalisation avec Dialogue Compétitif pour la réhabilitation et l'extension du Foyer et de l'ESAT La Farigoule - 13640 La Roque d'Anthéron.
Identifiant interne: 2024-REHAB-LAROQUE-20-LAFARIGOULE.
Type de Procédure: Dialogue compétitif.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Groupement de Commande : -Pour Famille et Provence : la rénovation du bâtiment A, la construction d'un bâtiment N et les travaux extérieurs consécutifs - Association La Farigoule: la réhabilitation du bâtiment D et sa possible extension, sous réserve de l'obtention d'une autorisation d'urbanisme.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45210000. 45262800. 45454000. 45112500.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: LA ROQUE D'ANTHERON.
Code postal: 13640.
Code NUTS: FRL04.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 9450000 EUR.
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Lieu d'Exécution du Foyer et de l'ESAT, La Farigoule 2 boulevard Kennedy 13640 LA ROQUE D'ANTHERON.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: Lieu d'Exécution du Foyer et de l'ESAT, La Farigoule 2 boulevard Kennedy 13640 LA ROQUE D'ANTHERON.

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 2024-REHAB-LAROQUE-20-FARIGOULE.
Titre: Marché de conception réalisation pour la réhabilitation et l'extension du Foyer et de l'ESAT La Farigoule – 13640 La Roque d'Anthéron..
Description: APPEL A CANDIDATURE Le présent appel d'offres a pour objet un marché de conception réalisation dans le cadre d'une opération de réhabilitation et d'extension du Foyer et de l'ESAT de la Farigoule à la ROQUE D'ANTHERON. Le présent appel d'offres est un marché de conception réalisation permettant, conformément à l'article L.2171-2 du Code de la Commande Publique, à l'Acheteur de confier à un opérateur économique une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Cet appel d'offres est passé selon la procédure dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R.2124-5 et R.2124-3 du Code de la Commande Publique. La durée globale d'exécution est de trente-deux mois à compter de l'ordre de service de démarrage..

5.1.1 Objectif:

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45210000. 45262800. 45454000. 45112500.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: 2 boulevard Kennedy.
Ville: LA ROQUE D'ANTHERON.
Code Postal: 13640.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 9450000 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Tranche optionnelle 1 : Extension du Bâtiment D sous réserve de l'obtention de l'autorisation d'urbanisme en cours..

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : Compétences Obligatoire Minimales.

Description : Une entreprise générale tous corps d'état ou un groupement d'entreprise conjoint avec mandataire solidaire, Un ou plusieurs architectes Un ou plusieurs bureaux d'études possédant toutes les compétences adaptées listées dans le préprogramme. Pour l'ensemble du groupement : - Moyens techniques et humains - Certificats de qualification(s) professionnelle(s) ou références similaires.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : 3 Références significatives en termes de nature, de montant et de complexité de travaux.

Description : Une fiche synthèse de 3 opérations en relation avec l'objet du marché (phasage en site occupé), réalisées par chaque membre (entreprise générale et architecte) selon le modèle fourni. Elles seront sur fiches A3 valorisant l'architecture, la construction durable et les coûts de la construction HT/m²..

Type : Autre.

Nom : Note de présentation de l'organisation du groupement et de la bonne compréhension des enjeux spécifiques du projet.

Description : Une note de présentation de 15 pages maximum du groupement et de ses motivations de l'organisation du groupement et de la bonne compréhension des enjeux spécifiques des projets relatives à ce marché de conception réalisation.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 5.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Nom : Compétences et moyens du groupement constitué.

Description : 30 points sous détaillé : - Moyens humains et matériels affectés à l'opération = 12 points - Compétences de chaque membre du groupement en rapport avec l'objet du marché = 18 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 30

Critère Qualité :

Nom : Références (3 Références significatives en termes de nature, de montant et de complexité de travaux.

Description : 40 points décomposés comme suit : -Pour l'entreprise : 16 points -Pour l'architecte : 16 points -Autres compétences : 8 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Note de présentation de l'organisation du groupement et de la bonne compréhension des enjeux spécifiques du projet.

Description : 30 points détaillé comme suit : 1.Compréhension des enjeux techniques, architecturaux et environnementaux : 15 points 2. Méthodologie envisagée pour le marché de conception réalisation (répartition des tâches entre intervenants ; organisation des travaux en milieu occupé et Modalités de communication avec les usagers / résidents) : 15 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 30

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 19/07/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête
Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Soumission électronique : Non autorisée
Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : 1° Les candidats présenteront leur candidature conformément R.2142-22 du Code de la Commande Publique. L'entité candidate ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la signature du marché, 2° En cas de candidature groupée, au moment de l'attribution du marché, le groupement se verra éventuellement imposer la formule d'un groupement conjoint de concepteur réalisateur avec mandataire solidaire, 3° Nul candidat, entreprise générale ou architecte, ne peut participer en tant que cotraitant à plusieurs groupements candidats ou simultanément à titre individuel et en tant que cotraitant d'un groupement. Seuls les Bureaux d'Etudes spécialisés (acoustique, cuisiniste) ont la possibilité de répondre avec plusieurs groupement. Il est en outre précisé que le marché intègre une clause d'insertion sociale par l'activité économique..

5.1.15 Techniques

Aucun
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : DREAL
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Marseille
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : FAMILLE PROVENCE (13)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : FAMILLE PROVENCE (13)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire de Marseille
Organisation qui reçoit les demandes de participation : FAMILLE PROVENCE (13)
Organisation qui traite les offres : FAMILLE PROVENCE (13)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : FAMILLE PROVENCE (13).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 78267888200021.
Adresse postale : Le Decisium. Bât. 1 1 rue Mahatma Gandhi. CS 60400.
Adresse postale : Le Decisium. Bât. 1 1 rue Mahatma Gandhi. CS 60400.
Ville : Aix en Provence Cedex 2.
Code postal : 13097.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: service.marches@familleprovence.fr.
Téléphone: +33 442911957.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Marseille.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 171 301 112 01543.
Ville : MARSEILLE.
Code postal : 13006.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr.
Téléphone: +33 491155050.

8.3 ORG-0005

Nom officiel : DREAL.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 130 006 380 00013.
Ville : MARSEILLE.
Code postal : 13002.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: ddtm@bouches-du-rhone.gouv.fr.
Téléphone: +33 488226100.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :3b69dd09-6f3a-43b5-9752-cfef5a4f3408
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 13/06/2024 à 16:40.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.