



## ÉTABLISSEMENT

**Commune de Bezouze (30)**  
7 route nationale  
30320 Bezouze

**AVIS DE CONCESSIONS**

TRAVAUX

Avis de concession – directive concessions, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Commune de Bezouze (30).  
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale  
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Concession d'aménagement pour la réalisation de la Zone d'Aménagement Concerté Canabières à Bezouze.  
Description: L'objet de la présente consultation est de confier à un concessionnaire la conception, le financement, la réalisation de l'aménagement de la ZAC Canabieres à Bezouze. L'opération s'étend sur une superficie d'environ 8.9ha et le projet prévoit la construction d'un nouveau quartier d'environ 145 logements. Le montant prévisionnel de la concession est évalué à 6.500.000EURht.  
Identifiant interne: ZAC Canabieres.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45211360. 45111291. 70122110.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Pays: France.

**2.1.3 Valeur**

Informations complémentaires du marché: 6500000 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/23/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tousLots.

**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: ZAC Canabières.  
Titre: Concession d'aménagement de la ZAC Canabières à Bezouze.  
Description: L'objet de la présente consultation est de confier à un concessionnaire la conception, le financement, la réalisation de l'aménagement de la ZAC Canabieres à Bezouze. L'opération s'étend sur une superficie d'environ 8.9ha et le projet prévoit la construction d'un nouveau quartier d'environ 145 logements. Le montant prévisionnel de la concession est évalué à 6.500.000EURht..

**5.1.1 Objectif:**

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45211360. 45111291. 70122110.

**5.1.2 Lieu d'exécution:****5.1.3 Durée estimée:****5.1.4 Renouvellement:****5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 6500000 EUR.

### 5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Description** : critère 1 pondéré à 60 % (se référer au règlement de consultation) sous critère 1-1 : pertinence des moyens humains (5/10) sous critère 1-2 : pertinence de la note synthétique (5/10).

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : critère 2 pondéré à 40 % (se référer au règlement de consultation).

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère Prix :

**Description** : Critère 1 pondéré à 30 % se référer au règlement de consultation Sous critère 1-1 prix de commercialisation (3 points sur 10) Sous critère 1-2 cohérence de la répartition des dépenses (3 points sur 10) Sous critère 1-3 quote-part du financement des équipements (1 point sur 10) Sous critère 1-4 Rémunération du concessionnaire (3 points sur 10).

#### Critère Qualité :

**Description** : Critère 2 pondéré à 70 % critère technique, se référer au règlement de consultation Sous critère 2-1 Pertinence de la méthodologie (4 points sur 10). Sous critère 2-2 Qualité de la réponse technique (6 points sur 10)..

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 24/07/2024 à 09:00.

Soumission électronique : Requête

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme juridique adoptée est soit celle d'un groupement solidaire soit celle d'un groupement conjoint..

### 5.1.15 Techniques

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Commune de Bezouze (30)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Commune de Bezouze (30)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Commune de Bezouze (30)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Commune de Bezouze (30)

## Section 8 - Organisations

### Organisation : Commune de Bezouze (30)

Nom officiel : Commune de Bezouze (30).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 21300039100010.

Adresse postale : 7 route nationale.

Adresse postale : 7 route nationale.

Ville : Bezouze.

Code postal : 30320.

Pays : France.

Adresse électronique: isabelle.raux@bezouze.fr.

Téléphone: +33 430065374.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :e100b607-d461-4fe1-a9a0-1c2074797c17

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de concession – directive concessions, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 2024/06/19 à 16:54.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.