

PROCÉDURE RESTREINTE NEGOCIÉE – PHASE APPEL À CANDIDATURES
MISSION CONTRÔLE TECHNIQUE DE LA CONSTRUCTION (CTC)
DANS LE CADRE DU PROJET D'EXTENSION DU TERMINAL CÔTÉ VILLE

Entité adjudicatrice : AÉROPORT DE BALE-MULHOUSE - Établissement public franco-suisse - BP 60120 - 68304 SAINT-LOUIS
Cedex – Email : sma@euroairport.com - www.euroairport.com

Type de marché : Marché de services

Lieu d'exécution : Site de l'Aéroport de Bâle-Mulhouse

Description des prestations : Mission de Contrôle Technique de la Construction obligatoire au titre du Code de la Construction et de l'Habitation, toutes phases de la conception à la réalisation des travaux jusqu'à la réception des ouvrages.

Les missions confiées telles que définies à l'article 5 de la norme NF P 03-100 sont les suivantes :

- Missions de base obligatoires : LE / LP / SEI
- Missions complémentaires : HAND / ATT HAND / AV / F / PS / PV / ARF / VIEL / CONSUEL / CO (uniquement si groupement de plusieurs contrôleurs)

L'opération sur laquelle porte la mission comprend la construction d'environ 14.000 m² en façade Est du terminal, la rénovation de 15.000 m² dans le Terminal existant, et des aménagements extérieurs côté ville. La création d'une halte ferroviaire devant le terminal est prévue en option.

L'objectif de coût travaux est estimé à 85 M€ HT, hors équipements spécifiques aéroportuaires et hors halte ferroviaire (21 M€HT sur un budget dédié). Les travaux se dérouleront en site occupé et sont planifiés entre 2027 et 2031.

L'établissement est actuellement classé en « ERP de 1^o catégorie à usage d'aérogare, abritant des exploitations des types GA, L, M, N, W et PS, pour un effectif de 8 797 personnes ». Le projet d'extension entraînera une révision de l'effectif à la hausse.

Pour plus d'informations sur le projet, se reporter aux pièces jointes au présent avis à titre informatif (disponibles à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr/>).

Information sur les lots : Le marché n'est pas divisé en lots. Les candidats doivent répondre à la totalité des prestations du marché.

Critères d'attribution : Le marché sera attribué à l'offre la plus avantageuse sur la base des critères énoncés dans le règlement de la consultation (RC).

Durée prévisionnelle : 96 mois. Démarrage prévisionnel : 1^{er} semestre 2025.

Variantes autorisées : Non

Options : Le marché est découpé en 1 tranche ferme et 3 tranches conditionnelles correspondant aux deux phases de la mission et au caractère optionnel de l'ouvrage « halte ferroviaire », comme suit :

- TRANCHE FERME (TF) : phase études de conception sur l'ensemble du projet hors halte ferroviaire,
- TRANCHE CONDITIONNELLE 1 (TC1) : phase travaux sur l'ensemble du projet hors halte ferroviaire,
- TC2 - phase études de l'ouvrage « halte ferroviaire »,
- TC3 - phase travaux de l'ouvrage « halte ferroviaire ».

Pendant son exécution, le marché pourra être modifié selon les modalités précisées dans la documentation du marché

CONDITIONS DE PARTICIPATION : Ne peuvent accéder à un marché de l'Aéroport que les seules entreprises qui sont en règle avec les situations précisées dans la lettre de candidature citée ci-dessous.

A. Contenu des dossiers de candidature : Fournir une **lettre de candidature et son annexe signée** (DC1 + attestation sur l'honneur acceptées), unique en cas de groupement, et **une déclaration du candidat** (DC2 acceptée) par membre du groupement, **dûment complétées**, précisant les capacités financières, économiques, techniques et professionnelles du candidat. Ces documents spécifiques à l'Aéroport sont téléchargeables à l'adresse suivante : <https://www.euroairport.com/fr/business-partenaires/marches-publics/documentation.html>

B. Justifications à produire par le prestataire : Se référer aux modalités et conditions fixées à l'adresse suivante : <https://www.euroairport.com/fr/business-partenaires/marches-publics/dossier-de-candidature.html>

En cas de recours à la sous-traitance, le candidat produit les documents et informations demandés dans la déclaration du candidat.

Sélection des candidats : Les candidats respectant les conditions administratives qui ne sont pas en situation d'exclusion et qui remplissent les conditions minimales de caractère financier et économique et disposent des capacités techniques et professionnelles suffisantes pour l'opération seront sélectionnés.

Autres renseignements/justification à fournir :

- Un **mémoire technique** comportant :
 - Introduction – appropriation du projet objet de la mission,
 - Organisation proposée pour l'équipe projet : organigramme, CV et localisation géographique des intervenants,
 - Moyens humains de l'entreprise : tableau des effectifs moyens sur les 3 dernières années (ventilé par implantation(s) géographique(s) le cas échéant),
 - Moyens logiciels et matériels de l'entreprise,
 - Déroulement de la mission et approche méthodologique – avec un focus sur l'aspect BIM (le projet sera réalisé en full BIM),
 - Liste de références récentes (< 5 ans) pour des prestations de même nature sur des projets pertinents (en indiquant les caractéristiques principales, surface, complexité, durée, budget).

Cautionnement et garanties demandées : Aucun

Modalités essentielles de financement et de paiement : Financement sur fonds propres de l'Aéroport de Bâle-Mulhouse. Paiement selon article 8 du Cahier des Clauses Générales Produits et Services édité par l'Aéroport de Bâle-Mulhouse.

Forme juridique que devra revêtir le groupement : Une entreprise ne peut figurer dans la composition de plus d'une candidature pour un même marché, qu'elle agisse en qualité de membre d'un groupement, de candidat unique, ou de sous-traitant. En cas de groupement, sa forme est laissée libre.

La prestation est réservée à une profession déterminée : Oui, mission de contrôle technique régie par la loi n° 7 8-12 du 4 janvier 1978
Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargé de l'exécution du marché : Oui.

Type de procédure : Procédure restreinte négociée, définie dans les procédures de l'Aéroport de Bâle-Mulhouse.

La procédure restreinte se décompose en deux phases :

- la première phase est consacrée à la sélection des candidatures, suite à la publication d'un avis de marché ; il est demandé aux opérateurs économiques intéressés de se porter candidats en remettant un dossier de candidature (phase en cours) ;
- la seconde phase ne concerne que les entreprises sélectionnées qui sont les seules habilitées à présenter une offre.

Date et heure limites de dépôt des dossiers de candidature : 12/07/2024 avant 13h00

Modalité de dépôt des dossiers de candidature : Les dossiers de candidature sont déposés uniquement par voie électronique dans un seul dossier sur le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr/>. Toute autre forme de transmission est interdite. Chaque pièce doit faire l'objet d'un fichier distinct et est classée par ordre logique de présentation, sans sous-répertoires. Le nom des fichiers doit comporter au maximum 20 caractères. La signature électronique n'est pas obligatoire.

Le candidat supporte les risques et aléas liés au transfert des fichiers électroniques, quels qu'ils soient. L'horodatage du dépôt est réalisé au moment où le dernier octet constitutif de la réponse est réceptionné par le profil d'acheteur. Il est ainsi conseillé de débiter le transfert suffisamment longtemps avant l'heure limite de dépôt et de prendre en compte le volume à transmettre ainsi que le débit de la connexion Internet. Les dossiers dont la fin du téléchargement interviendrait après la date et l'heure limites visées ci-dessus ne sont pas recevables.

Date prévisionnelle d'envoi du dossier de consultation aux candidats retenus : 30 septembre 2024

Langues : Les candidatures et offres peuvent être remises en français ou allemand. Le marché définitif sera toutefois établi en français. Les entreprises doivent spécifier par écrit lors de la remise des candidatures si elles souhaitent obtenir une traduction de courtoisie des pièces écrites en allemand (seule la version française faisant foi)

Délai minimal de validité des offres : 8 mois à compter de la date limite de remise des offres.

Modalités d'ouverture des offres : Séance non publique

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : Aéroport de Bâle-Mulhouse – Projet Evolution Modulaire du Terminal (EMT) – M. Guilhem PIAT – Tél : 03 89 90 26 91 – email : gpiat@euroairport.com

Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Strasbourg - 31 avenue de la Paix - F-67000 STRASBOURG - Tel.: +33 3 88 21 23 23 - Fax: +33 3 88 36 44 66 – Email: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Date d'envoi de l'avis : 18/06/2024