

FRANCE: REMISE EN ÉTAT DE BÂTIMENTS DÉGRADÉS NPNRU BÉTHUNE RÉSIDENCE BRISTOL RÉHABILITATION ÉNERGÉTIQUE DE 61 LOGEMENTS COLLECTIFS

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Pas-de-Calais habitat

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: NPNRU Béthune Résidence Bristol Réhabilitation énergétique de 61 logements collectifs

Description: NPNRU Béthune Résidence Bristol Réhabilitation énergétique de 61 logements collectifs

Identifiant de la procédure: d5508246-db31-46b2-a06f-cec69e68627d

Type de procédure: Ouverte

Justification de la procédure accélérée:

Principales caractéristiques de la procédure: PROCEDURE ADAPTEE

2.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 4, avenue des Droits de l'Homme CS 20926

Ville: Arras Cedex

Code postal: 62022

Subdivision pays (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Pays: France

Informations complémentaires: Informations complémentaires: Critères de sélection des candidatures : Garanties et capacités économiques et financières, capacité techniques et professionnelles et Aptitude à exercer l'activité professionnelle. Le dossier est à retirer UNIQUEMENT et OBLIGATOIREMENT sur le site www.pasdecalaishabitat.fr, espaces fournisseurs Les offres doivent être transmises par voie électronique uniquement Les formats électroniques dans lesquels les documents peuvent être transmis sont indiqués dans le règlement de consultation. La signature électronique est exigée, chaque document doit faire l'objet d'une signature électronique individuelle et conforme au format XAdES, CAdES ou PAdES. La seule signature électronique du pli n'emporte pas valeur d'engagement du candidat. Conformément à l'arrêté du 12 avril 2018 relatif à la signature électronique dans la commande publique, la signature doit être une signature avancée reposant sur un certificat qualifié, tel que défini par le règlement européen n° 910/2014 du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques (eIDAS). Toutefois, les certificats de signature de type RGS demeurent valables jusqu'à leur expiration.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 548 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: Délai global de l'opération : 12 + 2 mois de préparation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 5

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 5

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Enveloppe

Description: Enveloppe

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262650 Travaux de bardage

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: VALEUR TECHNIQUE

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 45

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 55

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/07/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Pas-de-Calais habitat

Organisation chargée des procédures de recours: Pas-de-Calais habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pas-de-Calais habitat

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002

Titre: Menuiseries extérieures

Description: Menuiseries extérieures

Identifiant interne: LOT-0002

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421130 Poses de portes et de fenêtres

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: PSE 1 : lot 2 : Motorisation des volets roulants

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: VALEUR TECHNIQUE

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 45

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: PRIX

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 55

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/07/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Pas-de-Calais habitat

Organisation chargée des procédures de recours: Pas-de-Calais habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pas-de-Calais habitat

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0003

Titre: Fluides

Description: Fluides

Identifiant interne: LOT-0003

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45332000 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Variante(s) exigée(s) : lot 03 : Radiateurs sèche-serviettes dans les salles de bain PSE

1 : lot 03 : Comptage chauffage individualisé PSE 2 : lot 03 : Régulation individuelle avec thermostat d'ambiance PSE

3 : lot 03 : Remplacement du circulateur de chauffage PSE 4 : lot 03 : Alimentation des volets roulants

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: VALEUR TECHNIQUE

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 45

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: PRIX

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 55

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/07/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Pas-de-Calais habitat

Organisation chargée des procédures de recours: Pas-de-Calais habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pas-de-Calais habitat

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0004

Titre: Plâtrerie - Menuiseries intérieures

Description: Plâtrerie - Menuiseries intérieures

Identifiant interne: LOT-0004

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: VALEUR TECHNIQUE

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 45

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: PRIX

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 55

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/07/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Pas-de-Calais habitat

Organisation chargée des procédures de recours: Pas-de-Calais habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pas-de-Calais habitat

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0005

Titre: Peintures - Sols souples

Description: Peintures - Sols souples

Identifiant interne: LOT-0005

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442120 Travaux de peinture et de revêtement de protection de structures

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Critère:

Type: Capacité économique et financière

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom:

Description: VALEUR TECHNIQUE

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 45

Critère:

Type: Prix

Nom:

Description: PRIX

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 55

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution:

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 09/07/2024 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Pas-de-Calais habitat

Organisation chargée des procédures de recours: Pas-de-Calais habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Pas-de-Calais habitat

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Pas-de-Calais habitat

Numéro d'enregistrement: 344077672

Département: 62

Adresse postale: 4 Av. des Droits de l'Homme

Ville: ARRAS

Code postal: 62000

Subdivision pays (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Pays: France

Point de contact: SERVICE MARCHES ET ASSURANCES

Adresse électronique: service.marches@pasdecalais-habitat.fr

Téléphone: 0321626262

Adresse internet: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Profil de l'acheteur: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/marches-publics/>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administratif de LILLE

Adresse postale: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

Ville: LILLE CEDEX

Code postal: 59014

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone: 0359542342

Télécopieur: 0359542445

Adresse internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

11 Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 96294e2d-8d86-40b8-b6dd-d1171db9b0d7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 17/06/2024 14:46 +00:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2 Informations relatives à la publication