



ÉTABLISSEMENT

CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Pertuis de la Marine
BP 85530
59386 Dunkerque

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque.
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments de diverses communes de l'agglomération dunkerquoise.
Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments de diverses communes de l'agglomération dunkerquoise (3 lots)
Identifiant interne: 2024B125.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Chaque accord-cadre est conclu avec un seul opérateur économique (monoattributaire)..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 50720000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Périmètre communautaire.
Ville: DUNKERQUE.
Code postal: 59140.
Code NUTS: FRE11.
Pays: FRANCE.

Informations complémentaires de la procédure : Une visite obligatoire des sites est imposée : la non réalisation des visites rend l'offre irrégulière. Le service commun de l'énergie de la CUD doit être contacté (dbati-energie@ cud.fr ou 06.70.08.23.72).
Chaque accord-cadre est conclu pour une durée ferme de 8 ans, à compter du 1er octobre 2024 (ou, à défaut, à sa date de notification si celle-ci était postérieure). Ils prennent fin le 30 septembre 2032 au plus tard. Ils ne font l'objet d'aucune reconduction..

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Une visite obligatoire des sites est imposée : la non réalisation des visites rend l'offre irrégulière. Le service commun de l'énergie de la CUD doit être contacté (dbati-energie@ cud.fr ou 06.70.08.23.72).
Chaque accord-cadre est conclu pour une durée ferme de 8 ans, à compter du 1er octobre 2024 (ou, à défaut, à sa date de notification si celle-ci était postérieure). Ils prennent fin le 30 septembre 2032 au plus tard. Ils ne font l'objet d'aucune reconduction..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tousLots.
Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : .

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 2024B125.
Titre: Dunkerque, Saint-Pol-sur-Mer et Tétéghem-Coudekerque-Village.
Description: Exploitation des installations de chauffage, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de certains bâtiments de la ville de Dunkerque, de la commune associée de Saint-Pol-sur-Mer et de la ville de Tétéghem –

Coudekerque-Village.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 50720000.

Options : L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès de l'entrepreneur, comme décrit ici:
Sans objet.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Périmètre Communautaire.

Ville: DUNKERQUE.

Code Postal: 59140.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/10/2024.

Date de Fin: 30/09/2032.

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 16000000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 16000000 EUR.

5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : Critères d'attribution.

Description : Prix : 30 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 40 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 10 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 20 pts.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Nom : Critères d'attribution.

Description : Prix : 30 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 40 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 10 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 20 pts.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 02/08/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 24/07/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 4 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 02/08/2024 à 12:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.
Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 1.
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2024_BD.

Titre: Bray-Dunes.

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments de la ville de Bray-Dunes.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 50720000.

Options : L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès de l'entrepreneur, comme décrit ici:
Sans objet.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Ville: BRAY-DUNES.

Code Postal: 59123.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/10/2024.

Date de Fin: 30/09/2032.

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 8000000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 8000000 EUR.

5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 02/08/2024 à 12:00.
Soumission électronique : Requête
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Soumission électronique : Non autorisée
Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 24/07/2024.
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 4 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 02/08/2024 à 12:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.
Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 1.
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille
Organisation qui reçoit les demandes de participation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)
Organisation qui traite les offres : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 2024_B_CLG_GFP_S.
Titre: Bourbourg, Cappelle-la-Grande, Grand-Fort-Philippe et Spycker.
Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments des communes de Bourbourg, Cappelle-la-Grande, Grand-Fort-Philippe et Spycker.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.
Classification CPV: 50720000.
Options : L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès de l'entrepreneur, comme décrit ici:
Sans objet.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Périmètre communautaire.
Ville: DUNKERQUE.
Code Postal: 59140.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée:

Date de début: 01/10/2024.
Date de Fin: 30/09/2032.

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 32000000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 32000000 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 02/08/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 24/07/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 4 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 02/08/2024 à 12:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 1.

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : CUD - Communauté Urbaine de Dunkerque (59)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 24590042800013.

Adresse postale : Pertuis de la Marine BP 85530.

Adresse postale : Pertuis de la Marine BP 85530.

Ville : Dunkerque.

Code postal : 59386.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Service Gestion Administrative des Marchés Publics.

Adresse électronique: [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr).

Téléphone: +33 328627060.

Adresse internet: <http://www.communaute-urbaine-dunkerque.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590003400018.
Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039.
Ville : LILLE CEDEX.
Code postal : 59014.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-lille@juradm.fr.
Téléphone: +33 359542342.
Adresse internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :8fe2f839-4b5a-4778-8fe4-a376f1e19bb0
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 13/06/2024 à 10:26.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.