



Société d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)  
30-32 avenue Charles de Gaulle  
62200 BOULOGNE SUR MER  
Téléphone : 03.21.10.01.30  
Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>  
E-Mail : marches@habitat-du-littoral.com

L'avis concerne un accord-cadre.

**Objet de l'accord-cadre :**

Réhabilitation complète de 25 maisons en secteur diffus à Boulogne sur Mer (62200) Outreau (62360)

Forme de l'accord-cadre : Accord-cadre

Type d'accord-cadre de travaux : Exécution

**Lieu principal d'exécution :**

Parc locatif représentant 25 logements à BOULOGNE SUR MER (62200) et OUTREAU (62230)

Code NUTS : FR302

**CPV global à la consultation**

**CPV principal :** 45453100-8

**CPV propre à chaque lot**

**lot n°1 : CPV principal :** 45261210-9

**lot n°2 : CPV principal :** 45421000-4

**lot n°3 : CPV principal :** 45330000-9

**lot n°4 : CPV principal :** 45330000-9

**lot n°5 : CPV principal :** 09310000-5

**lot n°6 : CPV principal :** 45410000-4

**lot n°7 : CPV principal :** 45432130-4

**lot n°8 : CPV principal :** 45442100-8

Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire de l'accord-cadre aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées dans les documents de la consultation.

Les prestations sont traitées à prix unitaires.

**Dévolution en marchés séparés**

**Lot n°1 Clos et couvert**

**Lot n°2 Menuiseries extérieures et intérieures**

**Lot n°3 Plomberie - Chauffage**

**Lot n°4 Ventilation**

**Lot n°5 Electricité**

**Lot n°6 Plâtrerie**

**Lot n°7 Revêtement - Faïence**

**Lot n°8 Peinture - Nettoyage**

**Pour le Lot n°1 Clos et couvert**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 897 086.00 euros HT.

**Pour le Lot n°2 Menuiseries extérieures et intérieures**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 786 108.00 euros HT.

**Pour le Lot n°3 Plomberie - Chauffage**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 396 735.00 euros HT.

**Pour le Lot n°4 Ventilation**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 25 322.00 euros HT.

**Pour le Lot n°5 Electricité**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 221 480.00 euros HT.

**Pour le Lot n°6 Plâtrerie**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 704 151.00 euros HT.

**Pour le Lot n°7 Revêtement - Faïence**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 165 340.00 euros HT.

**Pour le Lot n°8 Peinture - Nettoyage**

Le montant maximum de commandes pour la durée de l'accord-cadre est de 165 784.00 euros HT.

Il n'est pas prévu de variantes exigées et les variantes ne sont pas autorisées.

Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.

L'accord-cadre a une durée prévisionnelle de 36 mois.

**Présentation de candidature :**

Dépôt classique : La candidature peut être faite au moyen des formulaires DC1 et DC2 (formulaires à jour sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME (document unique de marché européen, voir site : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr/>).

**Conditions de participation et moyens de preuve acceptables :** Conformément au Règlement de Consultation

**Procédure :** MAPA ouvert

La visite sur site est obligatoire. Chaque candidat devra obligatoirement s'inscrire pour la bonne organisation de celle-ci. Toutes les questions seront posées le jour de la visite. M. HAVART Sébastien, 03.61.87.00.11 sera chargé de la visite.

**Critères d'attribution**

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :

1. Critère Délai d'exécution pondéré à 10 sur 100 points.
2. Critère Prix des prestations pondéré à 50 sur 100 points.
3. Critère Valeur technique pondéré à 40 sur 100 points.

**Date limite de réception des offres : 23/08/2024 à 12h00**

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Délivrance du DCE**

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

**Modalités essentielles de financement et de paiement : Conformément au CCAP**

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire de l'accord-cadre :** Après attribution, aucune forme de groupement ne sera exigée.

**Conditions de remise des candidatures**

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.