



ÉTABLISSEMENT

URBAVILEO (62)

30 avenue Charles de Gaulle

62200 Boulogne sur Mer

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SEM URBAVILEO (62).

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Entretien, de garantie totale pour les équip. du patrimoine Chaudières individuelles chauffe-bains gaz produc. d'eau chaude élec produc. d'eau chaude thermodynamique robinetterie VMC Gaz-double flux.

Description: Entretien, de garantie totale pour les équip. du patrimoine Chaudières individuelles chauffe-bains gaz produc. d'eau chaude élec produc. d'eau chaude thermodynamique robinetterie VMC Gaz-double flux

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 50513000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Ensemble du parc locatif de la SEM URBAVILEO.

Ville: BOULOGNE SUR MER.

Code postal: 62200.

Code NUTS: FRE12.

Pays: FRANCE.

Informations complémentaires de la procédure : Accord-cadre à bons de commande monoattributaire passé par un pouvoir adjudicateur avec montant maximum de commandes, sans remise en compétition lors de l'attribution des bons de commande, en application de l'article R2162-2 alinéa 2 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique. Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière sauf si le candidat établit dans son offre, par tout autre moyen sa connaissance approfondie du site ainsi que des contraintes éventuelles qui y sont rattachées. Pour pouvoir faire la visite, les candidats devront s'adresser au plus tôt à /au : Pour la visite obligatoire des installations, le rendez-vous est fixé au Jeudi 06 juin 2024 à 9h00 et jeudi 20 juin 2024 à 9h00 au siège. M. BUGEL sera chargé d'accompagner les candidats : 03.61.87.00.16. La visite sur site doit être effectuée six jours avant la date limite de remise des offres. Plus aucune visite ne sera organisée dans les six jours précédant la date limite de remise des offres. Chaque concurrent devra obligatoirement joindre le certificat de visite à son offre..

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 4000000 EUR.

Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Le TITULAIRE est réputé avoir visité les installations et assurera ses obligations en toute connaissance de cause. Il s'engage à maintenir les installations en conformité avec la réglementation en vigueur à la date du présent marché et pour la durée de celui-ci.

Informations complémentaires de la procédure: Accord-cadre à bons de commande monoattributaire passé par un pouvoir adjudicateur avec montant maximum de commandes, sans remise en compétition lors de l'attribution des bons de commande, en application de l'article R2162-2 alinéa 2 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique. Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière sauf si le candidat établit dans son offre, par tout autre moyen sa connaissance approfondie du site ainsi que des contraintes éventuelles qui y sont rattachées. Pour pouvoir faire la visite, les candidats devront s'adresser au plus tôt à /au : Pour la visite obligatoire des installations, le rendez-vous est fixé au Jeudi 06 juin 2024 à 9h00 et jeudi 20 juin 2024 à 9h00 au siège. M. BUGEL sera chargé d'accompagner les candidats : 03.61.87.00.16. La visite sur site doit être effectuée six jours avant la date limite de remise des offres. Plus aucune visite ne sera organisée dans les six jours précédant la date limite de remise des offres. Chaque concurrent devra obligatoirement joindre le certificat de visite à son offre..

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Le TITULAIRE est réputé avoir visité les installations et assurera ses obligations en toute connaissance de cause. Il s'engage à maintenir les installations en conformité avec la réglementation en vigueur à la date du présent marché et pour la durée de celui-ci..

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 2024-05-03.

Titre: Entretien, de garantie totale pour les équip. du patrimoine Chaudières individuelles chauffe-bains gaz produc. d'eau chaude élec produc. d'eau chaude thermodynamique robinetterie VMC Gaz-double flux.

Description: Entretien, de garantie totale pour les équip. du patrimoine Chaudières individuelles chauffe-bains gaz produc. d'eau chaude élec produc. d'eau chaude thermodynamique robinetterie VMC Gaz-double flux.

5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 50513000.

5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Ensemble du pars locatif de la SEM URBAVILEO.

Ville: BOULOGNE SUR MER.

Code Postal: 62200.

Pays: France.

Informations complémentaires: Boulogne sur Mer (62200) et ses environs.

5.1.3 Durée estimée:

5.1.4 Renouvellement:

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 4000000 EUR.

5.1.6 Information General

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: L'accord-cadre commence le 01/01/2025 pour une durée initiale de 12 mois. Il est renouvelable 3 fois par reconduction tacite pour une période de 12 mois. Le pouvoir adjudicateur pourra renoncer à la reconduction tacite par dénonciation expresse faite un mois avant l'échéance du contrat par l'envoi d'un préavis au titulaire du marché avec recommandé et accusé de réception La durée maximale de l'accord-cadre est de 48 mois pour l'ensemble d'exécution des prestations (P2-P3 et dépannages)..

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Les critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : VALEUR TECHNIQUE.

Description : - Qualification des techniciens, (Expérience, effectif affecté au marché, habilitation (Gaz et Electrique), formation « maintenance et mise en service » de chaque fabricant) : 4 points - Qualification du personnel administratif, expérience, attestation formation technique, centre d'appel local : 4 points - Qualification du responsable technique (Niveau d'étude, Expérience) : 2 points - Présentation du dossier technique : 4 points - Méthodologie concernant l'Astreinte : 3 points - Détail concernant la prestation P3 (Méthodologie, Engagement du matériel remplacé dans le cadre du P3, Qualité et marque du matériel proposé) : 6 points - Qualités des références (2 dernières années) : 4 points - Présentation du portail suivant lien de démonstration à transmettre dans l'offre : 5 points - Qualité du rapport mensuel et semestriel, suivant modèle à transmettre dans l'offre : 5 Points - Respect de l'environnement (Type de véhicule, recyclage des déchets, distance entre l'agence et le lieu d'intervention) : 3 points.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : PRIX DES PRESTATIONS.

Description : Somme des redevances annuelles P2 (Charges récupérables) 35 points Somme des redevances annuelles P3 (Charges non récupérables) 20 points Somme des prestations Qualigaz Bailleur ou équivalent 5 points.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 02/08/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <http://www.marchés-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : URBAVILEO (62)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : URBAVILEO (62)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

Organisation qui reçoit les demandes de participation : URBAVILEO (62)

Organisation qui traite les offres : URBAVILEO (62)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEM URBAVILEO (62).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 61422051200041.

Adresse postale : 30 avenue Charles de Gaulle.

Adresse postale : 30 avenue Charles de Gaulle.

Ville : Boulogne sur Mer.

Code postal : 62200.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: marches@habitat-du-littoral.com.

Téléphone: +33 321100130.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590111500097.

Adresse postale : PLACE DE LA RESISTANCE.

Ville : BOULOGNE SUR MER.

Code postal : 62200.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj1-boulogne-sur-mer@justice.fr.

Téléphone: +33 321996100.

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :a671141a-2416-4517-83f3-6b4ab04325c0

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 10/05/2024 à 09:59.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.