



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

ACCUSE DE RECEPTION EN DATE DU 05/06/2023

Votre annonce n°23-75678 est maintenant prise en compte par la Direction de l'information légale et administrative.

Cette annonce n'est plus modifiable.
Les corrections ou annulation éventuelles devront faire l'objet d'un avis rectificatif ou d'annulation après la publication de l'avis au BOAMP.



Attention cet aperçu ne reflète que votre saisie et n'est accessible qu'à partir de ce porte feuille.
Dès publication de cet avis sur le site BOAMP.fr et/ou au JOUE, il vous appartient de vérifier si l'avis officiel diffusé correspond bien à la saisie ci-dessous (adresse du site de diffusion des annonces : <http://www.boamp.fr>).
En cas de non conformité, il vous appartient de publier un avis rectificatif de l'avis initial dans les délais réglementaires.
> [Contact client](#)

Avis de marché

Département(s) de publication : **92, 75, 78, 91, 93, 94, 95**
Annonce No **23-75678**

I. II. III. IV. V. VI.

FNS SIMPLE AVIS DE MARCHÉ

SECTION 1 : IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR

Nom complet de l'acheteur :
EHPAD RESIDENCE MADELEINE VERDIER
Type de Numéro national d'identification :
SIRET
N° National d'identification :
26920146300024
Ville :
Montrouge
Code Postal :
92100
Groupement de commandes :
Non

Département(s) de publication : **92, 75, 78, 91, 93, 94, 95**

SECTION 2 : COMMUNICATION

Lien vers le profil d'acheteur :
www.marches-securises.fr
Identifiant interne de la consultation :
VERDIER_MAPA tvx
Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :
Oui
Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :
Non
Nom du contact :
Anna Miquel
Adresse mail du contact :
amiquel@lasoderec.com
Numéro de téléphone du contact :

SECTION 3 : PROCEDURE

Type de procédure :
Procédure adaptée ouverte
Conditions de participation :
aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :
capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :
Les conditions sont définies dans le règlement de la consultation joint au dossier de consultation des entreprises.
capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :
Les conditions sont définies dans le règlement de la consultation joint au dossier de consultation des entreprises.
Technique d'achat :
Sans objet
Date et heure limite de réception des plis :
26 juillet 2023 - 17:00
Présentation des offres par catalogue électronique :
Autorisée
Réduction du nombre de candidats :
Non
Possibilité d'attribution sans négociation :

Oui
 L'acheteur exige la présentations de variantes :
 Non
 Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) :
 Critères d'attribution :

SECTION 4 : IDENTIFICATION DU MARCHÉ

Intitulé du marché :
 Marchés de travaux relatifs à l'adaptation et la rénovation des locaux de l'EHPAD Résidence Madeleine Verdier à Montrouge (92)
Code CPV principal
 Descripteur principal : 45000000
Type de marché :
 Travaux
Description succincte du marché :
 L'opération porte sur l'adaptation et la rénovation des locaux de l'EHPAD Madeleine Verdier. L'opération constitue donc une opération de réhabilitation au sens de l'article L2421-4 du Code de la Commande Publique. Les travaux sont dévolus en marchés séparés décomposés en 9 lots. La présente procédure concerne les lots suivants : Lot 08 - SSI; Lot 09 - Appareils élévateurs. Une procédure formalisée est mise en place pour les lots suivants : Lot 01 - Installations de chantier – démolition – gros œuvre – cloisons; Lot 02 - Etanchéité; Lot 03 - Menuiseries extérieures – serrurerie – bardage; Lot 04 - Menuiseries intérieures bois - mobiliers; Lot 05 - Revêtements de sol – faux-plafonds – peinture; Lot 06 - Chauffage, ventilation, climatisation – Désenfumage – Plomberie – GTC; Lot 07 - Electricité.
Lieu principal d'exécution du marché :
 5 allée de la Vallière à Montrouge (92)
Durée du marché (en mois) :
 54
Valeur estimée (H.T.) :
Valeur entre :
 et :
La consultation comporte des tranches :
 Non
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :
 Non
Marché alloti :
 Oui
Mots descripteurs : Bâtiment, Tous corps d'état

SECTION 5 : LOTS

OBJET : Marchés de travaux relatifs à l'adaptation et la rénovation des locaux de l'EHPAD Résidence Madeleine Verdier à Montrouge (92)

Description du lot : Lot 08 - SSI: Travaux dans le cadre d'une opération d'adaptation et de rénovation d'un EHPAD de 168 lits. La surface de l'existant est d'environ 8700m² de SDP (surface de plancher). La surface de l'extension est d'environ 1400m² de SDP. Le bâtiment comprend 7 niveaux (dont 1 sous-sol). Les travaux se dérouleront en site occupé sur plusieurs phases. Les travaux consistent à la dépose du système SSI existant et la réalisation d'un nouveau système SSI. Les deux systèmes cohabiteront jusqu'à la finalisation de toutes les phases de travaux.

Code(s) CPV additionnel(s)
 Code CPV principal : 45343000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 5 allée de la Vallière à Montrouge (92)

Mots descripteurs : Détection incendie, Sécurité incendie

Description du lot : Lot 09 - Appareils élévateurs : Travaux dans le cadre d'une opération d'adaptation et de rénovation d'un EHPAD de 168 lits. La surface de l'existant est d'environ 8700m² de SDP (surface de plancher). La surface de l'extension est d'environ 1400m² de SDP. Le bâtiment comprend 7 niveaux (dont 1 sous-sol). Les travaux se dérouleront en site occupé sur plusieurs phases. Les travaux consistent à la réalisation d'un appareil élévateur.

Code(s) CPV additionnel(s)
 Code CPV principal : 45313100

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 5 allée de la Vallière à Montrouge (92)

Mots descripteurs : Ascenseur

SECTION 6 : INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Visite obligatoire :
 Oui
Détail sur la visite (si oui) :
 Une seule visite par candidat sera autorisée.
Autres informations complémentaires :
Date d'envoi du présent avis :
 5 juin 2023

Eléments de facturation :

Classe de profil : Autres organismes publics
Siret : 26920146300024
Libellé de la facture : EHPAD RESIDENCE MADELEINE VERDIER 5 allée de la Vallière, F-92120 Montrouge.

Indexation de l'annonce :

Date jusqu'à laquelle cette annonce doit être disponible sur le site de consultation <http://www.boamp.fr> : 26 juillet 2023
Objet de l'avis : marchés de travaux relatifs à l'adaptation et la rénovation des locaux de l'ehpad résidence madeleine verdier à montrouge (92)
 - Lots 8 et 9
Nom de l'organisme : EHPAD RESIDENCE MADELEINE VERDIER
Critères sociaux ou environnementaux : Aucun

> Informations légales